



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

COMPLESSO DI VILLA MIRALFIORE  
RESTAURO DELLA COMPONENTE VEGETALE E DEL DISEGNO DEL GIARDINO – DELLA COMPONENTE ARCHITETTONICA E SCULTOREA -  
DELLA COMPONENTE IMPIANTISTICA – DELLA SICUREZZA E ACCESSIBILITÀ – VALORIZZAZIONE E COMUNICAZIONE

## Avviso Manifestazione Interesse n.1/2023

La presente procedura è gestita con modalità telematica e, pertanto, le manifestazioni di interesse potranno essere presentate solamente attraverso rispondendo alla seguente mail [silviatorri@commercialistinovara.legalmail.it](mailto:silviatorri@commercialistinovara.legalmail.it) entro e non oltre il **7/01/2023**

### PNRR - FONDO PARCHI E GIARDINI STORICI

Restauro e valorizzazione di parchi e giardini storici da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 1 - digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Component 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.3: "programmi per valorizzare l'identità dei luoghi, parchi e giardini storici" finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU

Oggetto: PESARO (PU) - VILLA MIRALFIORE riqualificazione della componente verde dei giardini storici di consolidamento ambiti e vani sotto giardini lato nord, a ridosso della chiesa, mura, recinzioni e ingressi; componente architettonica aula didattica/auditorium caffetteria- accoglienza - bookshop; restauro della componente scultorea (balaustri vasche grottesche - fontane); impianti meccanici ed elettrici e d'illuminazione funzionali al sistema ai percorsi disabili, videosorveglianza, illuminazione, e piattaforma monta persone; posto auto per disabili e colonnine elettriche di ricarica, stalli per biciclette;

**CUP: B79D2200040006 CIG in fase di acquisizione**

Soggetto Attuatore : sig. Livi Vittorio.

Luogo di esecuzione è Villa Miralfiore sita in Pesaro (PU) via Del Miralfiore, 20.

L'appalto dovrà iniziare entro il **31 gennaio 2023** e terminare entro il **31 dicembre 2024**.

categ.	importo	classif.	%	tipologia della categoria di qualificazione	descrittiva
OG2	653 464,33	III	43,71%	— CATEGORIA PREVALENTE	Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela ...
OS30	357 148,71	II	23,89%	a) Obbligo di qualificazione o RTI: s.l.o.s. > 10%	Impianti elettrici, telefonici, radiofonici e televisivi
OS3	116 812,80	I	7,81%	b) subappalto facoltativo	Impianti idrico-sanitari, cucine, lavanderie
OS2-A	21 319,34	I	1,43%	b) Obbligo di qualificazione - specifica ex art.90 sub qualificante	Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali.
OS24	346 270,23	II	23,16%	b) Obbligo di qualificazione o subappalto qualificante	Verde e arte urbano
TOTALE	1 495 005,41		100,00%		

### Tabella riassuntiva – importo lavori e classificazioni e tipologie di intervento

La ditta che aderisce alla manifestazione di interesse alla procedura negoziata per i lavori in oggetto A tal fine dichiarerà

- di possedere i requisiti di ordine generale specificati nell'Avviso di Manifestazione di interesse;
- di possedere i Requisiti di idoneità professionale previsti nell'avviso;
- di possedere i Requisiti di capacità economico e finanziaria, capacità tecniche e precisamente:

- di possedere, nei modi consentiti dalla legge (qualificazione in proprio - avvalimento) la Categoria prevalente di opere generali <OG2> "RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI" categoria prevalente - classifica II - adeguata ai lavori da assumere;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



MINISTERO  
DELLA  
CULTURA

COMPLESSO DI VILLA MIRALFIORE

RESTAURO DELLA COMPONENTE VEGETALE E DEL DISEGNO DEL GIARDINO – DELLA COMPONENTE ARCHITETTONICA E SCULTOREA -  
DELLA COMPONENTE IMPIANTISTICA – DELLA SICUREZZA E ACCESSIBILITA' – VALORIZZAZIONE E COMUNICAZIONE

## Avviso Manifestazione Interesse n.1/2023

- di possedere, la Categoria <OS24> “**VERDE E ARREDO URBANO**“ per classifica II - adeguata ai lavori da assumere – obbligo di qualificazione o subappalto qualificante;
- di possedere la Categoria <OG30> - **IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI E TELEVISIVI** - classifica II oppure obbligo di qualificazione o RTI: s.i.o.s. >10%
- di possedere la categorie <OS3> **IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE** - classifica I – subappalto facoltativo.
- di possedere la categoria < OS 2-A > “**SUPERFICI DECORATE DI BENI IMMOBILI DEL PATRIMONIO CULTURALE E BENI CULTURALI MOBILI DI INTERESSE STORICO, ARTISTICO, ARCHEOLOGICO ED ETNOANTROPOLOGICO**” per Classifica I - idonea - obbligo di qualificazione specifica ex art.90 sub appalto qualificante

Pesaro, li 01 gennaio 2023

Il Soggetto Attuatore  
Vittorio Livi

*I dati raccolti saranno trattati, esclusivamente nell'ambito dell'indagine di mercato regolata dal presente Avviso. I dati personali e/o relativi alle imprese partecipanti alla procedura di gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi al procedimento. I dati saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR) -Titolare del trattamento dei dati ai sensi del Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR è Livi Vittorio - Villa Miralfiore Pesaro..*